

# UMOWA

Umowa zawarta w dniu..... pomiędzy:

## 1. Regionalnym Centrum Kultury w Drzewicy

ul. Stawowa 27A

26-340 Drzewica

NIP: 7681736012

Reprezentowanym przez: Alinę Szymańską – p.o.Dyrektor  
zwaną dalej **Zleceniodawcą**

**a**

.....  
**(pełna nazwa firmy)**

.....  
**(adres)**

.....  
**(NIP)**

Reprezentowanym przez: .....  
zwaną dalej **Zleceniobiorcą**

o następującej treści:

### Oświadczenia stron

- 1.Strony niniejszej umowy oświadczają, iż posiadają niezbędne umiejętności, wiedzę i uprawnienia oraz doświadczenie aby w pełni zrealizować postanowienia niniejszej umowy.
- 2.Jednocześnie strony oświadczają, iż dołożą największej staranności, aby w pełni zrealizować niniejszą umowę.
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów prawa i obowiązujących przepisów porządkowych, jak również zasad rzetelności i dobrego partnerstwa podczas realizacji postanowień umowy.

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Zleceniobiorcę przeglądu oraz konserwacji instalacji klimatyzacji znajdujących się w Regionalnym Centrum Kultury w Drzewicy ul. Stawowa 27A (zgodnie z ofertą z dnia ..... tj.:

#### **Przegląd techniczny wraz z konserwacją:**

- a) agregaty skraplające: ANL202C, ANL080C, ANL040C
- b) klimatyzator MDS56OT – 2 szt. MDS45OT
- c) klimatyzator MDS WN i MDS C/CS – łącznie 42 szt.
- d) klimatyzator (Split) – 4 szt.

#### **Zakres wykonywanych czynności serwisowych dla agregatu skraplającego**

1. Sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia,
2. Sprawdzenie stanu zabrudzenia skraplacza, i jego ewentualnych uszkodzeń,
3. Sprawdzenie historii alarmów i pracy urządzenia,
4. Sprawdzenie układu sterowania i ewentualna konfiguracja systemu,

5. Sprawdzenie połączeń elektrycznych w obwodzie zasilania, sterownia i kontroli,
6. Sprawdzenie szczelności instalacji chłodniczej metodą pośrednią,
7. Sprawdzenie zawilgocenia czynnika,
8. Pomiar parametrów pracy instalacji chłodniczej (temperatury, ciśnienia), i ewentualna regulacja,
9. Sprawdzenie poziomu oleju w sprężarkach (wyposażonych we wzorniki),
10. Sprawdzenie poprawności działania grzałek karterów sprężarek,
11. Pomiar natężenia prądu sprężarek, wentylatorów,
12. Sprawdzenie pracy agregatu przy pełnym obciążeniu sprężarek (jeżeli możliwe),
13. Sprawdzenie poprawności działania regulatora prędkości obrotowej wentylatorów (jeżeli wyposażono).

#### **Zakres wykonywanych czynności serwisowych klimatyzatora**

1. Sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia,
2. Sprawdzenie stanu zabrudzenia skraplacza, i jego ewentualnych uszkodzeń,
3. Sprawdzenie historii alarmów i pracy urządzenia,
4. Sprawdzenie układu sterowania i ewentualna konfiguracja systemu,
5. Sprawdzenie połączeń elektrycznych w obwodzie zasilania, sterownia i kontroli,
6. Sprawdzenie szczelności instalacji chłodniczej metodą pośrednią, (w obrębie jednostek wewnętrznej i zewnętrznej),
7. Sprawdzenie poziomu oleju w sprężarkach (wyposażonych we wzorniki),
8. Sprawdzenie poprawności działania grzałek karterów sprężarek (jeżeli wyposażono).
9. Pomiar natężenia prądu sprężarek, wentylatorów,
10. Sprawdzenie pracy urządzenia przy pełnym obciążeniu (jeżeli możliwe),
11. Sprawdzenie poprawności działania regulatora prędkości obrotowej wentylatorów (jeżeli wyposażono),
12. Sprawdzenie filtra powietrza i jego wyczyszczenie (jeżeli wymagane i możliwe).

#### **Zakres wykonywanych czynności serwisowych dla jednostki zewnętrznej systemu VRF**

1. Sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia,
2. Sprawdzenie stanu zabrudzenia skraplacza, i jego ewentualnych uszkodzeń,
3. Sprawdzenie historii alarmów i pracy urządzenia,
4. Sprawdzenie układu sterowania i ewentualna konfiguracja systemu,
5. Sprawdzenie połączeń elektrycznych w obwodzie zasilania, sterownia i kontroli,
6. Sprawdzenie szczelności instalacji chłodniczej metodą pośrednią, w obrębie urządzenia,
7. Sprawdzenie zawilgocenia czynnika (jeżeli możliwe),
8. Pomiar parametrów pracy instalacji chłodniczej (temperatury, ciśnienia), i ewentualna regulacja,
9. Sprawdzenie poziomu oleju w sprężarkach (wyposażonych we wzorniki),
10. Sprawdzenie poprawności działania grzałek karterów sprężarek (jeżeli wyposażono),
11. Pomiar natężenia prądu sprężarek, wentylatorów,
12. Sprawdzenie pracy agregatu przy pełnym obciążeniu sprężarek (jeżeli możliwe),
13. Sprawdzenie poprawności działania regulatora prędkości obrotowej wentylatorów (jeżeli wyposażono).

#### **Zakres wykonywanych czynności serwisowych dla jednostki wewnętrznej systemu VRF**

1. Sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia,

2. Sprawdzenie połączeń elektrycznych w obwodzie zasilania, sterownia i kontroli,
3. Pomiar natężenia prądu wentylatora,
4. Sprawdzenie działania układu automatyki
5. Sprawdzenie stanu filtra powietrza i ewentualne czyszczenie (Jeżeli to możliwe)

2. Przegląd techniczny wskazany w § 1 pkt 1 zostanie przeprowadzony w dniach ..... roku.

#### § 2

Zleceniodawca zobowiązuje się do uiszczenia opłaty w wysokości ..... (słownie: 00/100) netto plus podatek vat 23%

Zapłata zostanie dokonana po wykonaniu przeglądu technicznego i otrzymaniu faktury. Termin płatności wskazanym na fakturze.

#### § 3

Zleceniobiorca po wykonaniu przeglądu technicznego wskazanego w §1 wyda Zleceniobiorcy wszystkie niezbędne protokoły.

#### §4

Niniejsza umowa została zawarta na czas określony, tj. .... roku.

#### § 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 6

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zleceniodawca

.....  
Zleceniobiorca